

Паспорт типовой проектной документации
«Центр волейбола по ул. Проспект Победы в Приволжском районе г.Казани»
 (наименование объекта, расчетная мощность)
5630
 (шифр типового проекта)

ГУП «Головная территориальная проектно-изыскательская научно-производственная фирма «Татинвестгражданпроект» ИНН/ОГРН 1655010668/1021602848431. Адрес: 420043, РТ, г.Казань, ул. Чехова, д. 28. Свидетельство №СРО-П-114-001.5-1655010668-14122012 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное на основании Решения Коллегии СРО НП «ВОЛГА-КАМА», протокол №68 от 14 декабря 2012г. (Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-114-14012010 от 14 декабря 2012г.)

(информация о проектной организации с указанием полного наименования, реквизитов)

Положительное заключение государственной экспертизы Республики Татарстан № 16-1-5-1723-09 от 03.11.2009 г. по проектной документации без смет на строительство и результаты инженерных изысканий:

Положительное заключение государственной экспертизы Республики Татарстан № 0070 от 03.06.2011 г. по проверке достоверности определения сметной стоимости.

(наименование органа государственной экспертизы, регистрационный номер и дата положительного заключения государственной экспертизы)

	Наименование	Значение показателя
Технические характеристики	Площадь общая, м2	13670
	Площадь полезная, м2	12875
	Площадь застройки, м2	7376
	Объем строительный, м3	139110
	Количество этажей	Большой зал - 3 Малый зал – 1 эт.
Описание условий, применительно к	Климатический район и подрайон	II B
	Расчетная температура наружного воздуха	(минус) 32С
	Скоростной напор ветра	30 кг/м2
	Инженерно-геологические условия	1. Насыпные грунты 0,7-0,9 м 2. Суглинок твердый, полутвердый 0,9-2,8м 3. Суглинок тугопластичная 0,7-2,4м 4. Суглинок мягкопластичный 0,8-1,0м 5. Песок мелкий маловлажный 0,9-2,2м 6. Суглинок просадочный твердый 1,8
	Вес снегового покрова	240 кг/м2
Строительные	Стены наружные	сэндвич панели

изделия и конструкции	Перекрытия и покрытия	Монолитные железобетонные, безбалочные Покрытие над игровыми залами – металлические фермы
	Перегородки	Из гипсокартонных листов по технологии «Тиги-Кнауф», со звукоизоляцией из минераловатных плит. в подвалах и поэтажных санузлов – из керамического кирпича.
	Кровля	ПВХ мембрана
	Лестницы	Монолитные железобетонные
	Окна	Одинарный стеклопакет в алюминиевом каркасе
Отделка	Наружная Остекленные поверхности – витраж по системе «Shcuelo», либо «Татпроф», наружные стены—навесной фасад” алюкобонд”.	
	Внутренняя	Облицовка керамической плитой, окраска воднодисперсными составами, навесные декоративные панели, подвесные потолки.
Инженерное оборудование	Водопровод	Хозяйственно-питьевой водопровод В1, противопожарный водопровод В2, трубопроводы горячего водоснабжения Т3,Т4.
	Канализация	Хозяйственно-бытовая канализация К1, внутренний водосток К2.
	Отопление	Индивидуальный тепловой пункт расположен в подвале здания
	Вентиляция	Вентиляция в здании принята приточно-вытяжная с механическим побуждением
	Электросиловое оборудование и электроосвещение	– Автоматическая пожарная сигнализация; – Система речевого оповещения о пожаре; – Охранная сигнализация; – Система контроля доступа; – Система охранного телевидения; Автоматизация лымоуладения.
	Дополнительное оборудование	-
Стоимость (в базовых ценах)	Общая сметная стоимость*, тыс. руб., в т.ч.	146 237,1

01.01.2001	- строительного-монтажных работ, тыс. руб.	95 601,74
	- оборудования, тыс. руб.	50 547,93
	- прочих затрат, тыс. руб.	87,5
	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	10,7
	Стоимость на расчетный показатель, тыс. руб. (1 место)	29,69
Эксплуатационные	Воды:	
	- холодной, м ³ /сут	19,0
	- горячей, м ³ /сут	
	Электроэнергии, кВт	1500
	Тепла, в т. ч.	5,12
	- на отопление, ГКал/ч	2,05
	- на вентиляцию, ГКал/ч	2,8
	- на ГВС, ГКал/ч	0,27
Расход основных	Цемент, тн	
	Бетон и железобетон, м ³	
	Кирпич, тыс. шт.	
	Сталь, тн	
	Лесоматериалы, м ³	
Энергоэффективность (удельный показатель энергетической эффективности здания кДж/(м ³ °Ссут))		-
Расходы на эксплуатацию** (эксплуатационные затраты по зданию, руб./мес.)		
Продолжительность строительства, мес.		14
Трудоемкость, чел./дн.		-
Применяемые новые конструктивные, архитектурно-планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения (описание)		Организация ритуальной группы с траурным залом

* Стоимость строительства здания (по 2-й главе сводного сметного расчета)

** Суммарно по всем видам инженерных систем (водопровод, канализация, отопление, электроснабжение, вентиляция).