

Паспорт типовой проектной документации
Крытый плавательный бассейн, ул. Кул Гали
(наименование объекта, расчетная мощность)

5627

(шифр типового проекта)

Государственное унитарное предприятие Республики Татарстан «Головная территориальная проектно-изыскательская научно-производственная фирма «Татинвестгражданпроект». Адрес (место нахождения): 420043. РТ, г. Казань, ул.Чехова, д.28. Свидетельство № СРО-П-114-001.4-165501668-17082011 о допуске к работам по проектированию объектов, выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Союз архитекторов и проектировщиков «Волга-Кама» от 17.08.2011г. Ген. директор А.А. Хуснутдинов.

(информация о проектной организации с указанием полного наименования, реквизитов)

Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре, 420073 г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 22,
Заключение по проверке ПД и результатов инженерных изысканий № 16-1-5-1724-09 от 3.11.2009г.

Заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости № 0058-11 от 03.06.2011

(наименование органа государственной экспертизы, регистрационный номер и дата положительного заключения государственной экспертизы)

	Наименование	Значение показателя
Технические характеристики	Площадь общая, м2	9 903
	Площадь полезная, м2	-
	Площадь застройки, м2	3973,2
	Объем строительный, м3	59 325,1
	Количество этажей	3
	Расчетный срок службы, лет	50
Описание условий, применительно к	Климатический район и подрайон	II B
	Расчетная температура наружного воздуха	(минус) 32С
	Скоростной напор ветра	30 кг/м2
	Инженерно-геологические условия	-
	Вес снегового покрова	240 кг/м2
Строительные изделия и конструкции	Стены наружные	1 тип – навесные из сендвич – панелей; 2 тип – кирпич керамический с утеплителем и облицовкой композитным материалом типа «Алюкобонд»; 3 тип – утеплитель по железобетонной стене с облицовкой гранитом
	Перекрытия и покрытия	Монолитные железобетонные
	Перегородки	Гипсокартон, кирпич.
	Кровля	Плоская не эксплуатируемая.
	Лестницы	Монолитные железобетонные
	Полы	Линолеум, керамическая плитка, керамогранит, паркет, ковролин, деревянные
	Окна	Из алюминиевых профилей
	Двери	Алюминиевые индивидуальные, противопожарные; деревянные
Отделка	Наружная	1 тип – навесная из сендвич – панелей; 2 тип – облицовка композитным материалом типа «Алюкобонд»; 3 тип – с облицовкой гранитом
	Внутренняя	Штукатурка, эмали, керамическая плитка

Инженерное оборудование	Водопровод	Единый водопровод, обеспечивающий хозяйственно-питьевые, технологические и противопожарные нужды.
	Канализация	Предусмотрены бытовая, производственная, дождевая канализация;
	Отопление	Предусмотрены две отдельные системы: радиаторное отопление помещений и система напольного отопления обходных дорожек в помещениях бассейнов;
	Вентиляция	Общеобменная приточно – вытяжная вентиляция с механическим побуждением;
	Электросиловое оборудование и электроосвещение	По степени надежности электроснабжения потребитель относится ко II категории и особой группы электроснабжения I категории;
	Устройства связи и сигнализации	САДИС
	Дополнительное оборудование	-
Стоимость (в базовых ценах)	Общая сметная стоимость*, тыс. руб., в т.ч.	75 356,81
	- строительного-монтажных работ, тыс. руб.	54 087,18
	- оборудования, тыс. руб.	21 151,43
	- прочих затрат, тыс. руб.	118,2
	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	7,61

	Стоимость на расчетный показатель (посещений в смену), тыс. руб.	127,29	
Эксплуатационные	Воды:		
	- холодной, м3/сут	426,4	
	- горячей, м3/сут		
	Электроэнергии, кВт	735	
	Тепла, в т.ч.		
	- на отопление, ГКал/ч	0,27	
	- на вентиляцию, ГКал/ч	0,74	
	- на ГВС, ГКал/ч	0,94	
Расход основных	Цемент, тн	-	
	Бетон и железобетон, м3	-	
	Кирпич, тыс. шт.	-	
	Сталь, тн	-	
	Лесоматериалы, м3	-	
Энергоэффективность (удельный показатель энергетической эффективности здания кВтч/кв.м в год)		-	
Расходы на эксплуатацию** (эксплуатационные затраты по зданию, руб./мес)		-	
Продолжительность строительства, мес.		-	
Трудоемкость, чел./дн.		-	
Применяемые новые конструктивные, архитектурно-планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения (описание)			

* Стоимость строительства здания (по 2-й главе сводного сметного расчета)

** Суммарно по всем видам инженерных систем (водопровод, канализация, отопление, электроснабжение, вентиляция).